



PINNACLE 은 현재 1 Yonge St.에 분양중인 초고층인 95 층의 SKY Tower 콘도및 복합 빌딩의 건설사로서 비교적 최근에 많이 익숙해진 이름이다. 95 층 빌딩은 캐나다에서 현재까지는 가장 고층 건물로 그것도 토론토의 가장 중심축인 Main Street 이라고 할수 있는 Yonge Street 의 1 번지에 건설되는 상징성있는 복합 커뮤니티 건설 사업으로 건설개발 회사로서의 PINNACLE 의 Name Value 를 한 단계 업그레이드 하는 의미가 있는 사업이라 할 수 있겠다.

PINNACLE 은 CEO 인 Michael De Cotiis 에 의해 설립된 이래로 약 40 년의 역사를 갖고있는 회사로서 원래 밴쿠버에 본사를 두고 있는 B.C 주의 대표적인 건설회사 였었다. Commercial 및 Retail, Hotel 빌딩들과 함께 많은 주거용 콘도를 B.C 주와 밴쿠버에 건설해왔던 유력 업체였다.

PINNACLE 은 그들의 사업 영역을 B.C 주에 국한하지 않고 캐나다에서 가장 큰 시장인 GTA 에 공격적으로 확장해왔고, 미국 캘리포니아 Sandiago 에도 진출하여 현재 북미지역 전체를 대상으로 그들의 사업 영역을 구축해가고 있는 셈이다. PINNACLE 의 회사 공식 홈페이지에서 그들은 현재까지 약 12,000 유닛의 홈 건설을 완료했고, 향후 북미의 다양한 지역에서 추가적인 12,000 여 유닛의 주거용 건축에 대한 개발 계획을 갖고있는것으로 언급하고 있다.

PINNACLE 은 밴쿠버에 본사가 있는 만큼 B.C 주 지역에 다양하고도 많은 건설 실적을 갖고 있으나 상세한 정보는 지면 관계상 생략하고, 우리가 잘 알고있는 GTA 지역에서의 그들의 건설 실적을 집중적으로 살펴보면 주로 그들은 미시사가 및 토론토 지역에 집중적인 대규모 복합 콘도 단지들을 건설해온것으로 파악된다.

토론토에선 현재의 1 Yonge St 바로 맞은편의 총 4 개동 2,000 여 유닛의 Waterfront 콘도 단지가 이미 완성된 PINNACLE Center 와 Bloor St.의 Bellagio 콘도, 현재 공사가 한창 진행중인 Entertainment District 내 John St.의 The PJ 콘도, 스카보로 Warden/Sheppard 의 Pinnacle 콘도, 그리고 현재 1 Yonge St.의 Prestige 콘도에 이어 많은 관심속에 분양을 진행중인 95 층의 SKY Tower 를 상징적인 복합단지로 개발 진행하고 있다.

미시사가 지역에선 Hurontario / Eglinton 코너 37 에이커 부지에 10 개동의 고층 콘도와 100 여 유닛의 타운홈, 15 에이커의 공원이 함께 조성되는 Pinnacle Uptown 을 대규모 복합단지로 조성하고 있으며, 또한 Grand Park 1, 2 콘도, Crystal & Amber 콘도 등이 미시사가에 건설되었고, 이토비코 지역에선 HWY 427/Kipling/Dundas 에 8 개동의 콘도단지가 1 에이커의 공원과 함께 건설되는 Pinnacle Etobicoke 가 대규모 단지로 건설 되고있다.

꾸준한 이민자 유입과 인구증가로 폭발적인 성장을 하고있는 토론토 지역에서 상징적인 1 Yonge st 지역의 대규모개발, 건설 이후엔 PINNACLE 이 GTA 지역에서 또 어떤 개발사업으로 우리의 주목을 끌지 관심의 대상이다.



